

ПРОТОКОЛ № 10 от 10.12.2022 г.
Заседания членов правления ТСЖ «СПб ул. Чудновского д.6 корп.1»

Дата проведения 10 декабря 2022 г.
Место проведения – правление ТСЖ

Инициатор заседания членов правления является председатель правления ТСЖ «СПб ул. Чудновского д.6 корп.1» - Киреев Валерий Михайлович.

На заседании присутствовали:

1. Киреев Валерий Михайлович.
2. Шитик Анатолий Григорьевич.
3. Шалашин Сергей Григорьевич.

Общее число присутствующих на заседании членов Правления – 3 человека, что составляет 100% членов Правления.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания правления

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание председателя собрания.
3. Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Городское Жилищно - Ремонтное Управление» ИНН 7811427075 с 01.01.2023 г.
4. Заключение договора управления с ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415 с 01.01.2023 г.
5. Утверждение условий договора управления с управляющей организацией ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415.
6. Уполномочить председателя правления ТСЖ «СПб ул. Чудновского д.6 корп.1» на подписание договора управления.
7. Доведение до собственников помещений принятого решения членов правления о смене управляющей организации.

По первому вопросу: Избрание секретаря собрания.

Предложено: Избрать секретарем собрания – Шитика Анатолия Григорьевича.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По второму вопросу: Избрание председателя собрания.

Предложено: Избрать председателем собрания – Киреева Валерия Михайловича.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По третьему вопросу: О расторжении договора управления №005 от 20.10.2011г. с управляющей организацией ООО «Городское Жилищно - Ремонтное Управление» ИНН 7811427075 с 01.01.2023г.

Предложено: Принять решение о расторжении договора управления №005 от 20.10.2011г. с управляющей организацией ООО «Городское Жилищно - Ремонтное Управление» ИНН 7811427075 с 01.01.2023 г.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По четвертому вопросу: О заключении договора управления № 02-У/6-1 с ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415 с 01.01.2023 года.

Предложено: Заключить договор управления № 02-У/6-1 с управляющей организацией ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415, которая будет осуществлять управление многоквартирным домом по адресу: г. СПб, ул. Чудновского д.6 корп.1 с 01.01.2023 г.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По пятому вопросу: Об утверждении условий договора управления № 02-У/6-1 с управляющей организацией ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415.

Предложено: Утвердить предложенные условия договора управления № 02-У/6-1 с управляющей организацией ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По шестому вопросу: Уполномочить председателя правления ТСЖ «СПб ул. Чудновского д.6 корп.1» на подписание договора управления.

Предложено: Уполномочить председателя правления ТСЖ «СПб ул. Чудновского д.6 корп.1» - Киреева Валерия Михайловича на подписание утвержденного договора управления (пункт 5 повестки собрания) с ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» ИНН 7811490415.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

По седьмому вопросу: О доведении до собственников помещений принятого решения членов правления о смене управляющей организации.

Предложено: Довести до собственников помещений принятое решение членов правления о смене управляющей организации ООО «ГЖРУ» на ООО «НЕВАЭКОСЕРВИС» путем размещения на стендах информации в каждой парадной.

Голосовали - «ЗА» единогласно. Решение принято.

Председатель собрания: _____ Киреев В. М.

Секретарь собрания: _____ Шитик А.Г.