

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
адресу: ул. Чудновского дом 6 корпус 1

город Санкт-Петербург

22 декабря 2011года

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 15108 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 15108 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 13954 кв.м., что составляет 92,36% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня общего собрания членов ТСЖ.

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.
3. Утверждение тарифов на 2012 год.

#### **1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.**

Слушали выступление члена ревизионной комиссии, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель собрания – Киреев В.М., секретарь собрания – Грибов С.А.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель	Секретарь
За –97,3%	За – 94,6%
Против – 1,1%	Против –2,3%
Воздержались – 1,6%	Воздержались –3,1%

#### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран: Киреев В.М

Секретарем собрания избран: Грибов С.А.

#### **2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.**

Слушали председателя правления, который предложил смету доходов и расходов на 2012 год.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За –96,8%  
Против – 1,1%  
Воздержались –2,1%

#### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить смету доходов и расходов на 2012 год.

### 3. Утверждение тарифов на 2012 год.

Слушали представителя правления, который предложил Общему собранию утвердить порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –95,5%

Против – 1,5%

Воздержались –3,0%

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердили порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

