

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме
по адресу: пр. Солидарности д.12 корп.2

город Санкт-Петербург

21 декабря 2011 года

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 38349 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 38349 кв.м.

Присутствуют члены ТСЖ общей площадью 33560 кв.м., что составляет 87,51% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ.

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.**
- 3. Утверждение тарифов на 2012 год.**

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали выступление члена ревизионной комиссии, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель собрания – Петров А.М., секретарь собрания – Александрова Н.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За –96,5%

Против – 1,1%

Воздержались – 2,4%

Секретарь

За – 92,6%

Против –1,3%

Воздержались –6,1%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Петров А.М.

Секретарем собрания избрана: Александрова Н.М.

2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.

Слушали председателя правления, который предложил смету доходов и расходов на 2012 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –95,6%

Против – 2,1%

Воздержались –2,3%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2012 год.

3. Утверждение тарифов на 2012 год.

Слушали представителя правления, который предложил Общему собранию утвердить порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –94,5%

Против – 1,2%

Воздержались –4,3%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердили порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

